

RN.6845.40.2025.DS

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/486/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 30 czerwca 2021 r., w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczecinek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

Oznaczenie wg księgi wieczystej	KO1I/00016240/1
Numer ewidencyjny	działka nr 216//27 o pow. 0,7123 ha
Położenie nieruchomości	Obręb ewidencyjny Marcelin
Powierzchnia	Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,0672 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie: cele rolne ogródki warzywne, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Działka w m.p.z.p. oznaczone są symbolami: MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej W ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są następująco: dz. 216/27 RV o pow. 0,3598 ha, N o pow. 0,3525 ha,
Okres obowiązywania umowy	31.10.2025 r. – 30.10.2028 r.
Wysokość czynszu	0,05 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23% za ogródki warzywne, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.
Termin wnoszenia opłat	do 10 – go dnia każdego miesiąca za ogórki warzywne, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Szczecinek Aktualizacja zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 09.10.2025 r. do dnia 30.10.2025 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szczecinek przy ul. Piłskiej 3 oraz przez zamieszczenie na stronie internetowej www.gminaszczecinek.pl

Zamieszczono na stronie www.gminaszczecinek.pl
oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szczecinek
w dniu 08.10.2025 r.

Z up. WÓJTA
Przemysław Babiak
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI