

RN.6845.41.2025.DS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/486/2021 Rady Gminy Szczecinek z dnia 30 czerwca 2021 r., w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczecinek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej nieruchomości:

Oznaczenie wg księgi wieczystej	KOII/00035534/8
Numer ewidencyjny	173/7
Położenie nieruchomości	Obręb ewidencyjny Gwda Wielka
Powierzchnia	Powierzchnia wykazana do dzierżawy: 0,1968 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie: cele rolne ogródki warzywne, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Działka w m.p.z.p. oznaczona jest symbolem RO – tereny produkcji rolnej. W ewidencji gruntów i budynków działka w części dzierżawionej sklasyfikowana jest następująco: grunty orne kl. RVI 0,1968ha.
Okres obowiązywania umowy	31.10.2025 r.- 30.10.2035 r.
Wysokość czynszu	0,05 zł za m ² w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23% za ogródki warzywne, tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca za ogródki warzywne, tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz ustalony na podstawie stawki wyłonionej w drodze przetargu. Zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.10.2025 r. do dnia 30.10.2025 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szczecinek przy ul. Piłskiej 3 oraz przez zamieszczenie na stronie internetowej www.gminaszczecinek.pl